



ОБЩИНА ПОМОРИЕ

8200 Поморие, ул. Солна 5
тел. 0596/ 22004, факс: 0596/ 25236
e-mail: mayor@pomorie.org; www.pomorie.bg



ЗАПОВЕД № 10/25.05.2022г. ЗА ДОПЪЛВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ по чл. 154 от ЗУТ

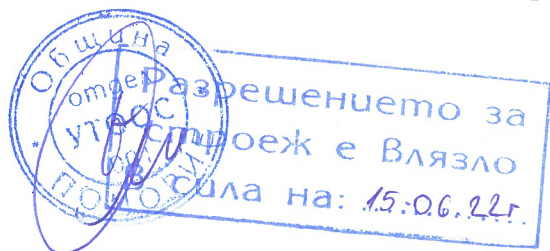
След като разгледах приложените документи към заявление вх.№ ТСУ-1107/20.05.2022г. от „Мелвисиа Инвестмънс“ ЕООД, гр.София, бул.“Витоша“ № 1, а именно: н.а № 96/2017г., н.а № 147/2017г., становище от РИОСВ № ПД-1507/2022г., ВиК ЕАД № ТД-475/2022г., МВР № 793пс-33/2022г., становище Електроразпределение Юг ЕАД № 28879/2022г., № 4324977/2019г., ОДБХ № 1572/2022г., комплексен доклад от „Консулт Инвест Стандарт“ ООД, удостоверение по чл.181 от ЗУТ, Решение № 15/15.12.2017г. към РС № А-37/18.05.2007г. за обект: „Представителна сграда с апартаменти за сезонно обитаване и КОО „Рафаел Апартаментс“ в УПИ I – 6071,6072,6073 /00833.6.430/, м.“Бабата“, землище на гр.Ахелой и установих, че са налице условията по чл. 154 от ЗУТ, поради което и на същото правно основание

ЗАПОВЯДВАМ:

Съгласно одобрени на 23.05.2022г. проекти по части – 1.Архитектура, 2.СК, 3.Ел., 4.ВиК, 5.ОВК., 6.ПБ, 7.ТЕХ и комплексен доклад от „Консулт Инвест Стандарт“ ООД и РС № А-37/18.05.2007г. за обект: „Представителна сграда с апартаменти за сезонно обитаване и КОО „Рафаел Апартаментс“ в УПИ I – 6071,6072,6073 /00833.6.430/, м.“Бабата“, землище на гр.Ахелой, да се отразят промените в инвестиционните намерения, а именно:

- променя се предназначението на сградата – от хотел за сезонно ползване в хотел от апартаменти /апартхотел/,
- предвижда се поэтапно строителство, а именно:
 - I етап – Блок С и Блок D,
 - II етап – Блок В,
 - III етап – Блок А,
 - IV етап – Басейн и облагородяване около сградата.

Настоящата заповед е неразделна част от РС № А-37/18.05.2007г.



Гл. архитект:
/арх. Деница Дечева/

